



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

Szymany, 26.04.2016 r.

WIM.BZ.0812.5A.2016

-Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia-

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Sektorowych przez Zamawiającego, ogłoszonego na usługi pn. :

„Wykonanie obsługi sprzątania części ogólnodostępnej dla pasażerów w Terminalu Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury w Szymanach oraz sprzątania na pokładach statków powietrznych”

o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2164)

Pytania Wykonawców:

1. W rozdziale III pkt. 5 SIWZ Zamawiający zastrzega obowiązek wykonania usługi bez udziału podwykonawców. Uprzejmie proszę o możliwość udziału sprawdzonych, rzetelnych podwykonawców przy realizacji prac specjalistycznych jak mycie elewacji zewnętrznej i wewnętrznej budynku Terminala, mycia przeszkleń windy z zewnątrz oraz mycia szyb pod kratką drewnianą wewnątrz hali obejmującej także kratkę drewnianą. Pozostałe prace zostałyby wykonane samodzielnie. Pomimo udziału podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które zobowiązany jest wykonać.

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z SIWZ.

2. Czy Koordynator usługi musi fizycznie codziennie przebywać na obiekcie?

Odpowiedź Zamawiającego

Koordynator musi być w stałym kontakcie z administratorem budynków.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

3. Proszę o podanie całkowitego kosztu wydania przepustek, czasowych kart dostępu wystawionych przez Zamawiającego zgodnie z przepisami wewnętrznymi Portu dla jednej osoby sprzątającej.

Odpowiedź Zamawiającego

Załącznik nr 1.

4. Czy osoby bezpośrednio uczestniczące w realizacji zamówienia, w części air side lotniska zostaną przeszkolone nieodpłatnie przez Zamawiającego? Jeśli odpłatnie, proszę o podanie kosztu przeszkolenia jednej osoby sprzątającej.

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z SIWZ.

5. Proszę o udostępnienie Instrukcji selekcji śmieci w obiekcie Zamawiającego, o której mowa w załączniku nr 1 do siwz.

Odpowiedź Zamawiającego

Jest dokumentem wewnętrznym Spółki, będzie udostępniona na etapie wyboru wykonawcy.

6. Gdzie mają być opróżniane pojemniki FOD i kto odpowiada za wywóz tych odpadów, Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z SIWZ, wykonawca odpowiada za opróżnienie pojemników FOD oraz miejsce ich opróżniania.

7. Proszę o udostępnienie rozkładu lotów, które mają obowiązywać od terminu rozpoczęcia usługi przez Wykonawcę, czyli od dnia 01.06.2016 r.

Odpowiedź Zamawiającego

Tak jak poinformowano w SIWZ w chwili obecnej nie jest jeszcze znany.

8. Proszę o określenie przepustowości, szacunkowej ilości osób w skali miesięcznej, dla których mają być zapewnione materiały higieniczne.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

Odpowiedź Zamawiającego

W chwili obecnej są prowadzone rozmowy z przewoźnikami lotniczymi, nie jest możliwe określenie przepustowości, przewiduje się w tendencji wzrostowej w okresie letnim, minimum miesięcznie 1500 osób.

9. Proszę o określenie zakresu sprzątania statków powietrznych, jaki rozumie Zamawiający pod pojęciami „sprzątanie standard” i „sprzątanie deep cleaning”.

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ofertą Wykonawcy, która będzie określać zakresy

10. Zamawiający wyodrębnił statki powietrzne, jako „tanie linie lotnicze”, „regularni przewoźnicy” i „czartery” oraz zakres usług dla każdej grupy, jako „sprzątanie standard” i „sprzątanie deep cleaning” i wymaga określenia wynagrodzenia zgodnie z tym podziałem. Czy zatem zakres sprzątania w tych dwóch opcjach w podziale na różnych przewoźników jest inny? Jeśli tak, proszę o szczegółową informację odnośnie zakresu dla wszystkich przewoźników i jakości sprzątania, tzn. co wchodzi np. w zakres sprzątania standard dla tanich linii lotniczych, itd. ?

Odpowiedź Zamawiającego

Modyfikacja załącznika nr 1 z dnia 26.04.2016 r.

11. Proszę o zwrócenie uwagi na konstrukcję formularza oferty w zakresie wyceny statków powietrznych. Załącznik nr 2 do siwz zawiera podział na SP do 100 pasażerów standard i deep cleaning oraz powyżej 100 pasażerów natomiast załącznik nr 1 do siwz (opis przedmiotu zamówienia) zawiera tabelę dodatkowo z rodzajami przewoźników, gdzie poniżej napisano, że „Wykonawca określi wynagrodzenie zgodnie w podziale przedstawionym w powyższej tabeli”. Proszę o doprecyzowanie podziału wyceny statków powietrznych.

Odpowiedź Zamawiającego

Modyfikacja załącznika nr 1 z dnia 26.04.2016 r.

12. Czy środek łączności radiowej zostanie udostępniony dla Wykonawcy nieodpłatnie? Jeśli odpłatnie, proszę o podanie kosztu.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

Odpowiedź Zamawiającego

50 PLN miesięcznie.

13. Mając na uwadze zapisy projektu umowy §10 zwracamy się o obniżenie o 50% wysokości kar umownych zastrzeżonych w powyższych przepisach.

Odpowiedź Zamawiającego

Zapis SIWZ pozostają bez zmian.

14. Proponowany projekt umowy nie zawiera klauzuli umożliwiającej rozwiązanie przez każdą ze stron umowy z zachowaniem okresu wypowiedzenia, bez obciążenia kara pieniężną strony rozwiązującej umowę. Samo odesłanie do przepisów kodeksu cywilnego nie jest wystarczającym uregulowaniem możliwości rozwiązania umowy. W związku z powyższym Wykonawca wnosi o zamieszczenie wprost w umowie postanowienia stanowiącego, że „każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji z tego tytułu.”

Odpowiedź Zamawiającego

Zapis SIWZ pozostają bez zmian, umowa zostanie zawarta na czas określony.

15. Czy Zamawiający pod pojęciem dowodów rozumie dokumenty zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane? Czy Zamawiający zaakceptuje na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia, dla aktualnie realizowanych usług referencje z datą sprzed 3 miesięcy przed terminem upływu składania ofert?

Odpowiedź Zamawiającego

Tak, zgodnie z zapisami SIWZ.

16. Czy Zamawiający zaakceptuje przy podpisaniu umowy jeśli Wykonawca przedstawi Polisę OC o wartości co najmniej przedmiotowi zamówienia na okres krótszy niż termin realizacji umowy, wraz z zobowiązaniem do jej przedłużenia i dostarczenia przed upływem terminu ważności obecnej Polisy nowej z terminem obejmującym okres realizacji zamówienia,



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

pod groźbą kar umownych.

Odpowiedź Zamawiającego

Tak, zgodnie z zapisami SIWZ.

17. Zamawiający wymaga, aby stosowane przez Wykonawcę środki czystości i środki higieniczne posiadały atest PZH. Pragniemy zaznaczyć, iż z dniem 01.01.2003 r. ustała prawnie obowiązująca konieczność uzyskiwania atestów PZH, w związku z czym większość producentów nie stara się o pozyskanie lub przedłużenie ważności atestu, gdyż nie ma takiego obowiązku prawnego. Podstawą prawną jest ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności z późniejszymi zmianami (tekst jednolity - Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 24 sierpnia 2004 r. Dz. U. nr 204, poz. 2087), znosząca rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22.03.1928, które było podstawą prawną procedury rejestracji przedmiotów użytku w PZH. Na dzień dzisiejszy dokumentem dopuszczającym do stosowania środki czyszczące, konserwujące posiadające w swoim składzie substancje niebezpieczne jest jedynie karta charakterystyki substancji niebezpiecznej. Natomiast preparaty będące kosmetykami, zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1223/2009 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie produktów kosmetycznych Dz.U. L 342 z 22.12.2009, posiadają jedynie zgłoszenie produktów kosmetycznych Komisji drogą elektroniczną za pośrednictwem CPNP. W związku z powyższym prosimy o zrezygnowanie z wymogu posiadania przez środki czyszczące i higieniczne atestów PZH i dopuszczenie w to miejsce w/w dokumentów.

Odpowiedź Zamawiającego

Dopuszcza się równoważne

18. Zamawiający wskazał, że nie dopuszcza środków zawierających związki chloru. Pragniemy zaznaczyć, że większość preparatów do czyszczenia toalet posiada w swoim składzie chlor. W związku z powyższym prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści środki na bazie chloru do pomieszczeń sanitarnych?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie dopuszcza środków zawierających związki chloru.



WARMIA I MAZURY
Sp. z o.o.

19. Zamawiający wymaga, aby stosować tylko środki chemiczne ekologiczne. Z zakresu prac wynika jednak, że do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia niezbędne są również środki, które nie posiadają żadnego dokumentu potwierdzającego ich ekologiczność. Prosimy, zatem o potwierdzenie, że nie wszystkie środki chemiczne muszą posiadać certyfikat ekologiczny.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wymaga, aby stosować środki chemiczne ekologiczne.

20. W rozdziale XXIV SIWZ Zamawiający wymaga aby Wykonawca przed zawarciem umowy wykazał się posiadaniem zezwolenia o którym mowa w art. 173 i nast. Ustawy z dnia 3 lipca 2002 roku prawo lotnicze w zakresie kategorii 6. W związku z tym wymogiem zwracamy się zapytaniem, czy Zamawiający dopuści możliwość realizacji prac związanych z obowiązkiem posiadania w/w zezwolenia na podstawie porozumienia (umowy) z formą zarządzającą portem Lotniczym Olsztyn-Mazury, która posiada takie zezwolenie. Z naszej wiedzy wynika, że takie rozwiązania są praktykowane.

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z SIWZ

21. Prosimy o podanie zakresu i czasu pracy dla usługi sprzątnięcia statku powietrznego typu standard dla poszczególnych typów samolotów.

Odpowiedź Zamawiającego

Oferta wykonawcy, zgodnie z założeniami przewoźnika lotniczego.

22. Prosimy o podanie zakresu i czasu prac dla usługi sprzątnięcia statku powietrznego typu deep cleaning dla poszczególnych typów samolotów

Odpowiedź Zamawiającego

Oferta wykonawcy, zgodnie z założeniami przewoźnika lotniczego.

23. Czy do sprzątnięcia powierzchni na statkach powietrznych wykonawca ma stosować środki chemiczne specjalnego przeznaczenia (środki przeznaczone od mycia i dezynfekcji powierzchni na statkach powietrznych)?



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z wymaganiami przewoźników i obowiązującymi przepisami.

24. Prosimy o podanie kosztu szkoleń pracowników wykonawcy z obowiązujących w Porcie Lotniczym przepisów wewnętrznych oraz kosztów wydania przepustek.

Odpowiedź Zamawiającego

Załącznik nr 1.

Dyrektor
ekonomiczno-administracyjny
Aleksandra Kalinowska